

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104 i art. 107 Kodeks postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm.) i art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025r., poz. 889 ze zm.)
- § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno
- budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 1518), po rozpatrzeniu:
- wniosku: **Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów,**
- pełnomocnictwa: **Pana Marcina Załęskiego przedstawiciela firmy EXPRIM Sp. z o.o., ul. Walońska 9/163, 50-413 Wrocław z dnia 23.09.2024r.,**
- wraz z załącznikiem graficznym – lokalizacja sieci gazowej niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm na rys. w skali 1:500, objęta wnioskiem.

Zezwalam

1. **Na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 102315F (ul. Staffa dz. nr 772 obręb 0002) w Nowej Soli urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w celu budowy sieci gazowej niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm w Nowej Soli.**
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - przejście na terenie gminnej dz. drogowej nr 772 obręb 0002 (ul. Staffa), należy wykonać zgodnie z technologią przyjętą w projekcie, a po ułożeniu sieci gazowej niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm, teren należy przywrócić do stanu pierwotnego,
 - wykop należy zasypywać gruntem kwalifikowanym i zagęszczać do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia $I_s=1,0$, przy czym zagęszczenie należy wykonać na szerokości co najmniej 0,50 m od szerokości wykopu z każdej jego strony,
 - w przypadku kolizji przyłącza z elementami pasa drogowego Inwestor na własny koszt dokona ich przełożenia lub zabezpieczenia,
 - **sieć gazową wraz z przyłączami należy ułożyć w rurze osłonowej na głębokości minimum 1,2 m,**
 - **w przypadku przebiegu trasy urządzeń przez teren zieleni miejskiej należy odtworzyć istniejącą zieleni,**
 - wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy odtworzyć zgodnie ze stanem pierwotnym, jeżeli w trakcie prowadzenia prac uszkodzeniu ulegnie istniejący materiał nawierzchniowy wykonawca wbuduje materiał identyczny fabrycznie nowy posiadający dokumenty stwierdzające dopuszczenie materiału do obrotu, odtworzenie nawierzchni winno być wykonane na szerokości co najmniej 0,50 m od szerokości wykopu z każdej jego strony,

- **wykonawca ma obowiązek wykonania badań zagęszczenia gruntu przeprowadzone przez stosowne laboratorium. Protokół sporządzony na tę okoliczność należy przedłożyć zarządcy drogi przy odbiorze pasa drogowego,**
- prowadzenie prac z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w obrębie bryły korzeniowej występujących na trasie sieci drzew należy wykonywać w sposób najmniej szkodzący drzewom (art. 87a ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. – t.j. Dz.U.2024.1478 ze zm.). Dopuszcza się wykonanie wykopu w odległości min. 2 m od pnia drzewa, w innym przypadku sieć należy układać metodą przecisku lub przewiertu,
- **w projekcie należy uwzględnić wyłączenie z eksploatacji i likwidację istniejącego gazociągu, należy Wykonać projekt likwidacji istniejącej sieci gazowej z przyłączami gazu wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę zgodnie z procedurą obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 418 ze zm.),**
- **technologia unieczynnienia istn. Gazociągu winna uwzględniać Dyrektywę metanową. Projekt i kwestie formalne należy przewidzieć w taki sposób, aby nie wpływały na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i eksploatację nowego gazociągu,**
- **Projekt i budowa nowego gazociągu w przypadku planowania budowy gazociągu równoległego do istniejącego gazociągu powinna uwzględniać przepięcia lub budowę przyłączy gazu wraz z wyniesieniem na ścianę budynku zaworu głównego w miejsce łatwo dostępne oraz zgodnie z warunkami technicznymi i obowiązującym prawem budowlanym,**
- Przepięcie przyłączy gazu powinno zostać zaplanowane i zaprojektowane w taki sposób aby nie powodowało to długotrwałego wstrzymania dostawy paliwa gazowego oraz nie powodowało kolejnych prac przy rozebraniu i odbudowy nawierzchni w pasach drogowych.
- za zajęcie pasa drogi i umieszczenie w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pobrane będą opłaty zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Nowej Soli z XX/168/19 z dnia 30 grudnia 2019 r.,
- niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót,
- **niniejsze uzgodnienie daje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,**
- niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 poz. 2111 ze zm.),
- **decyzja ważna przez okres 12 miesięcy od daty wystawienia,**
- **na wykonane roboty odtworzeniowe obowiązuje 36 – cio miesięczny okres gwarancji.**

UZASADNIENIE

Do tutejszego Organu wpłynął wniosek **Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów**, złożony w dniu 09.06.2025, działającą przez pełnomocnika **Pana Marcina Załęskiego przedstawiciela firmy EXPRIM Sp. z o.o., ul. Walońska 9/163, 50-413 Wrocław**, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację projektowanej sieci gazowej niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm na terenie gminnej działki drogowej nr 772 obręb 0002 (ul. Staffa) w Nowej Soli wg lokalizacji zgodnie z załącznikiem graficznym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania, w tym wizji lokalnej stwierdzono, że lokalizacja projektowanej sieci gazowej niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm na terenie gminnej działki drogowej nr 772 obręb 0002 (ul. Staffa) w Nowej Soli, niezwiązana z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego, należy uznać za przypadek szczególnie uzasadniony, który pozwala na zastosowanie przepisu art. 39 ust. 3 powołanej wyżej ustawy o drogach publicznych z uwagi na brak innych możliwości lokalizacji projektowanego przyłącza.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, które można wnieść za pośrednictwem Prezydenta Miasta Nowa Sól w terminie 14 dni licząc od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik – Projekt sieci gazowej niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm na mapie zasadniczej w skali 1:500.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Tomasz Twardowski
WICEPREZYDENT

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Marcin Załęski, ul. Korczaka 2, 67-100 Nowa Sól,
2. INDM a/a.

Sprawę prowadzi:
Justyna Kardzis - Wydział Inwestycji i Dróg Miejskich
Tel. (068) 459 03 46
email: kardzis@nowasol.pl



Granica działki

Projektowana sieć gazowa PE 225 mm

Projektowana sieć gazowa PE 125 mm

Projektowane przyłącza PE 40 mm,

Przecisk rur osłonową

Istniejąca sieć gazowa

WG1, WG2 – włączenie do istniejącej sieci

WG3 – włączenie do projektowanej sieci PE 225 mm

WP1, WP2 – włączenie nowoprojektowanych przyłączy PE 40 mm

P1, P2 – przebiegi istniejących przyłączy

Projekt: Sieć gazowa niskiego ciśnienia PE 225/125 mm wraz z przyłączami gazu PE 40 mm w m. Nowa Sól ul Staffa

Niniejsza/y mapa.....stanowi załącznik

do decyzji/opinii nr 1008.6859.02.10.16

z dnia 10.08.2016

z up. PREZYDENTA MIASTA

podpis.....

Tomasz Piardowski
WICEPREZYDENT

Projekt zagospodarowania terenu

Skala:
1:500

INWESTOR, ADRES

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Bandrowskiego 16, 33 - 100 Tarnów

Data:
05.2025

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Marcin Załęski nr upr LBS/0027/POOS/08

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Arkadiusz Kolek nr upr LBS/0062/PWBS/24

RYS nr 1

